



Communiqué de presse

4ème ÉDITION DU BAROMÈTRE DU DÉMÉNAGEMENT

13%* des habitants de l'Ouest (Bretagne, Pays de la Loire et Poitou-Charentes), ont déménagé en 2013

A un mois de la saison haute du déménagement, le réseau *Les déménageurs bretons* (145 agences), présente le Baromètre du déménagement, l'étude sur les Français qui déménagent !

- ✓ *Quelle est la population la plus concernée?*
- ✓ *Quelles sont les raisons qui entraînent un déménagement ?*
- ✓ *Quelles sont les régions les plus mobiles ?*
- ✓ *Quels sont ces Français qui font appel à des professionnels et pour quelles raisons ?*

Réalisé en partenariat avec l'IFOP, la quatrième édition du Baromètre du déménagement répond à toutes ces questions, et permet de **mieux connaître ces Français qui ont déménagé en 2013 et ceux qui comptent déménager en 2014. Le baromètre revient aussi sur les tendances de déménagement de ces dix dernières années.**

Quelques chiffres clés en 2013

- **11%*** des ménages ont déménagé
- **46%*** pour des raisons personnelles
- La zone géographique la plus mobile de France est l'**Est***
- **23%*** des foyers qui ont déménagé ont choisi de faire appel à un professionnel
- Ce sont les ménages de moins de 35 ans (**59%***) qui déménagent le plus

Qui sont les ménages français qui ont déménagé en 2013... et qui sont ceux qui envisagent de déménager en 2014 ?

En 2013...

11%* des foyers français déclarent avoir déménagé au cours de l'année passée.

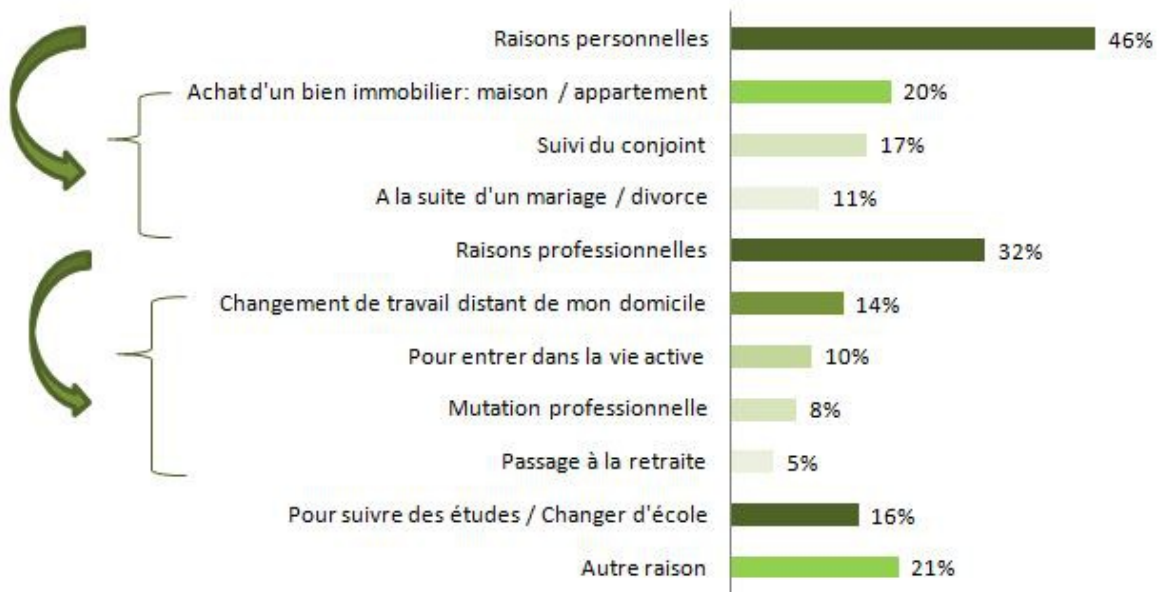
Ce sont les ménages de moins de 35 ans (59%*) qui déménagent le plus et plus particulièrement les 25-34 ans (36%*). Parmi la population qui a déménagé en 2013, les CSP des Professions intermédiaires et Employés sont majoritaires (31%*).

Les Français déménagent en premier lieu pour des raisons personnelles (46%*).

- Achat d'un bien immobilier : 20%*
- Suivi du conjoint : 17%*
- En conséquence d'un divorce ou d'un mariage : 11%*

1 Français sur 3 a quant à lui déménagé pour des raisons professionnelles (32%*)

- Le changement de travail : 14%*
- Entrée dans la vie active : 10%*
- Mutation professionnelle : 8%*
- Passage à la retraite : 5%*



Nombre moyen de raisons citée s: 1,22

Ces dix dernières années....

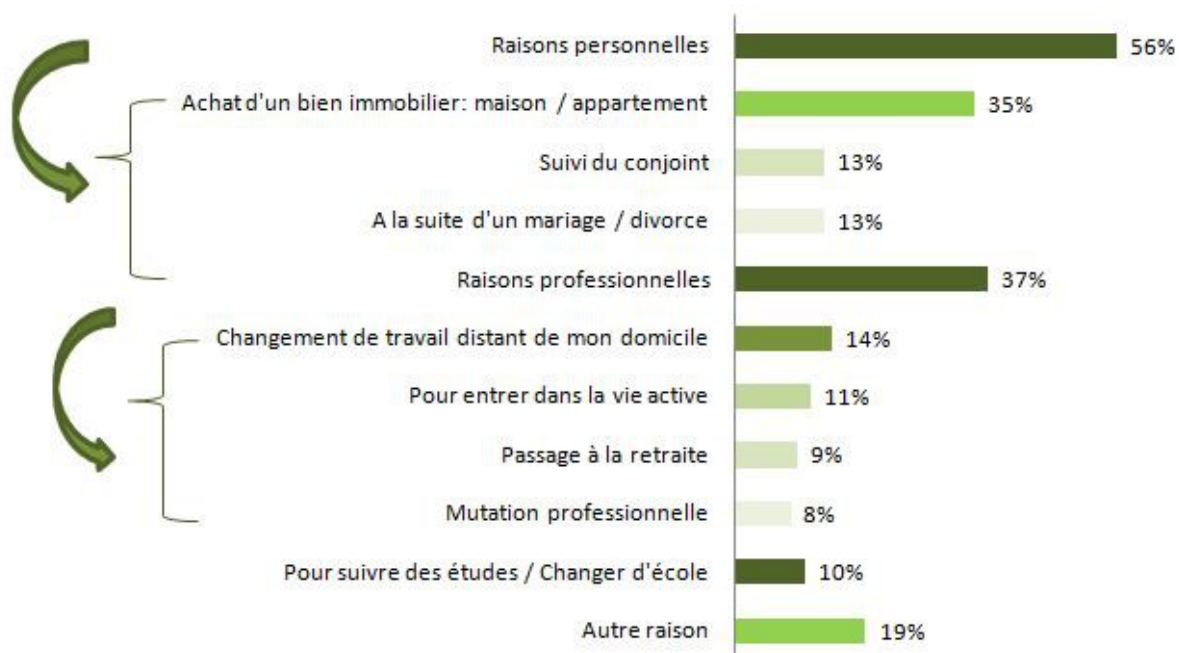
1 personne sur 2 a déménagé au cours des 10 dernières années soit **53%*** des ménages.

Ce sont les 25-49 ans qui ont été les plus mobiles (70%*) et particulièrement les **25-34 ans, puisque 84%* d'entre eux ont déménagé ces 10 dernières années.** Une mobilité qu'il semble logique d'expliquer par le fait que cette catégorie de population débute une vie professionnelle, quittant ainsi le domicile parental. De même, les cadres (61%*), les professions intermédiaires et employés (65%*) sont significativement plus nombreux à avoir déménagé.

Plus d'une personne sur deux a changé d'habitat pour des motifs personnels (56%*).

Le déménagement est consécutif à l'achat d'un bien immobilier pour un tiers des ménages (35%*) et de façon égale, d'un divorce ou d'un mariage et du suivi d'un conjoint (13%*)

Pour **37%* des Français qui ont déménagé au cours des 10 dernières années, il s'agissait de raisons professionnelles.** Le changement de travail est évoqué par 14%* des répondants et l'entrée dans la vie active par 11%*. Enfin le passage à la retraite (9%*) et les mutations professionnelles (8%*) sont d'autres raisons mentionnées.



Nombre moyen de raisons citées : 1,32

En 2014...

16%* des ménages interrogés envisagent de déménager cette année.

Les moins de 35 ans sont les plus concernés par cette éventualité (31%*) et sont majoritairement artisans (23%*) et cadres (21%*).

Parmi les 16% des ménages qui envisagent de déménager, 26% vivent actuellement dans le Sud-ouest. Il s'agira particulièrement des foyers de 3 personnes et plus (18%*) avec enfant(s) de moins de 8 ans (21%*), et des locataires (29%*), notamment d'appartement (23%*).

La mobilité sur le territoire français

L'été, une période propice au déménagement !

En se basant sur l'activité du réseau Les déménageurs bretons, on constate que la période qui rassemble le plus de déménagements est celle des mois de juin, juillet, août et septembre. **C'est durant ces quatre mois que Les déménageurs bretons ont réalisé, en 2013, près de la moitié (44,5% **) des déménagements de l'année !**

Et c'est plus précisément lors du mois de juillet que les Français décident de changer d'habitat puisque 13,65% ** des déménagements ont lieu à cette période.

« *La crainte de perturber un enfant en le changeant d'école en cours d'année scolaire ou encore la possibilité de réaliser son déménagement sur la période des congés pour se donner le temps de s'installer, incitent les parents à déménager durant les vacances d'été.* » indique Marc Buigues, Responsable du réseau Les déménageurs bretons.

Contrairement à l'idée courante, la majorité des ménages choisissent de déménager durant la semaine (74% **) plutôt que lors d'un weekend (26% **).

Et plus précisément dans votre région...

13%* des foyers ont déménagé en 2013, ce qui fait de l'Ouest (Bretagne, Pays de la Loire et Poitou-Charentes) **la 2^{ème} zone la plus mobile de France est l'Ouest.**

En se basant sur les données internes des 145 agences *Les Déménageurs Bretons*, il est également possible d'en savoir plus sur les régions qui attirent davantage de nouveaux arrivants et celles qui connaissent le plus de départs.

Ce classement représente donc les déménagements effectués avec l'aide de professionnels, ce qui est un bon indicateur des tendances de mobilité.

Bretagne :

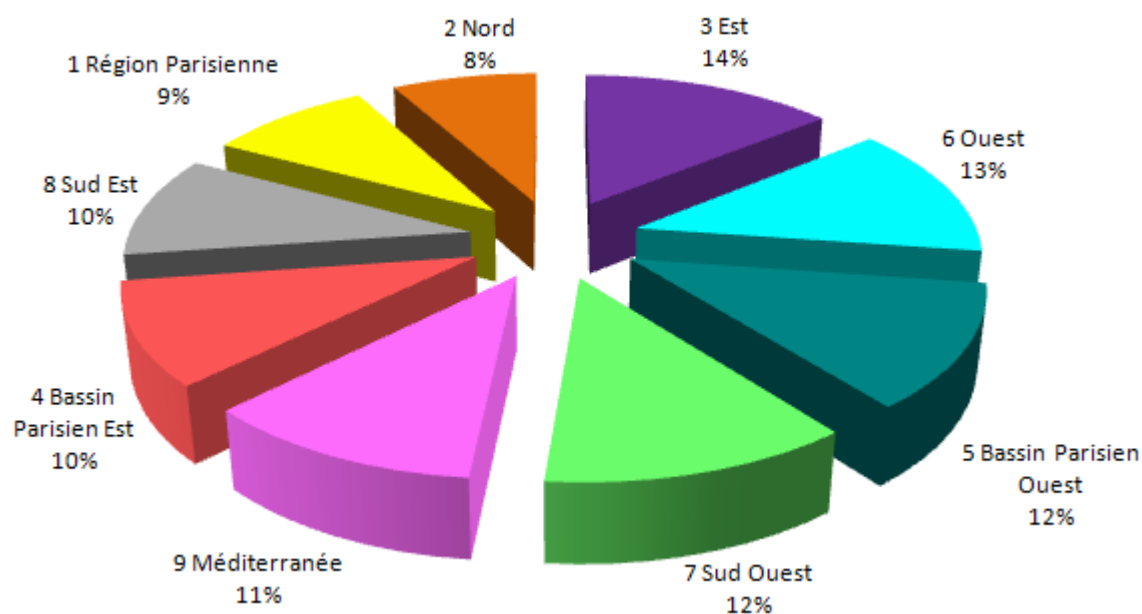
- ✓ 6% ** des clients des déménageurs bretons ont quitté la Bretagne
- ✓ 11% ** des clients des déménageurs bretons ont emménagé en Bretagne

Pays-de-la-Loire :

- ✓ 3% ** des clients des déménageurs bretons ont quitté le Pays-de-la-Loire
- ✓ 8% ** des clients des déménageurs bretons ont emménagé au Pays-de-la-Loire pour un emménagement

Poitou-Charentes :

- ✓ 3% ** des clients des déménageurs bretons ont quitté le Poitou-Charentes
- ✓ 4% ** des clients des déménageurs bretons ont emménagé dans le Poitou-Charentes pour un emménagement



Part des interrogés de la région qui ont déménagé au cours de l'année 2013.
 (selon découpage [Union des Annonceurs](#)– Cf. carte ci-dessous)



Découpage de la France selon l'Union des Annonceurs : afin de faciliter les études statistiques, portant sur des effectifs réduits, les 22 régions administratives françaises sont regroupées par l'Union des Annonceurs, en neuf « régions UDA ».

L'attractivité des régions en France

En se basant sur les données internes des 145 agences *Les déménageurs bretons*, il est également possible d'en savoir plus sur les régions qui attirent davantage de nouveaux arrivants et celles qui connaissent le plus de départs.

Ce classement représente donc les déménagements effectués avec l'aide de professionnels, ce qui est un bon indicateur des tendances de mobilité.

En premier lieu, **l'Ile-de-France** :

Compte tenu de la densité de population de la région Ile de France, un focus particulier a été réalisé sur cette zone qui concentre une forte mobilité.

✓ 30% ** des clients des déménageurs bretons ont quitté la Région Ile-de-France

✓ 9% ** des clients des déménageurs bretons ont emménagé en Ile-de-France

A noter que la très grande majorité des déménagements qui ont lieu en Ile de France sont interrégionaux (73,3% **).

Hormis l'Ile de France, quelles sont les régions....

...les plus attractives pour les ménages ?



Provence-Alpes-Côte d'Azur : 11% ** des clients des déménageurs bretons ont choisi de s'y installer



Bretagne : 11% **



Rhône-Alpes : 10% **

... d'où les ménages partent le plus ?

1. Provence-Alpes-Côte d'Azur : 8% ** des ménages ont quitté cette région en 2013

2. Rhône-Alpes : 8% **

3. Bretagne : 7% **

Les 3 régions qui attirent le plus de nouveaux arrivants sont les mêmes qui connaissent le plus départs !

23% des Français font appel à un professionnel du déménagement

Souvent synonyme de bouleversements, **le déménagement est vécu par les Français comme une grande source de stress** (3^{ème} après le décès et le divorce / Source : *étude IFOP pour Les déménageurs bretons 2010*), car il impose un certain nombre de contraintes : changement des habitudes, gestion longue et minutieuse des formalités administratives, planification précise, etc.

Parmi les personnes interrogées qui ont déménagé en 2013, 23%* ont choisi de faire appel à un professionnel.

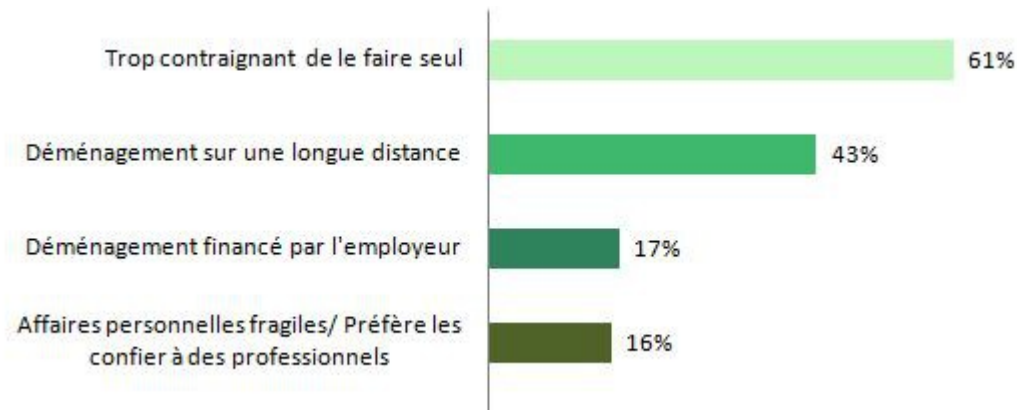
Les hommes (31%*), les 35 ans et plus (45%*) et les propriétaires (32%*) sont les plus nombreux.

Parmi les clients du réseau Les déménageurs bretons, ce sont les couples qui utilisent le plus les services des professionnels : ils sont 67,3%*** contre 32,7%*** pour les célibataires.

En 2013, pour 61%* des ménages français, faire appel à des sociétés de déménagement sert à palier la contrainte de le faire seul.

Pour plus d'un tiers des personnes qui font appel à des professionnels (43%*), il s'agit d'organiser des déménagements sur de longue distance.

Autre argument avancé par **16%* des Français : seule l'expertise de professionnels conviendrait à leurs effets personnels fragiles.**



Au cours des 10 dernières années, **28%* des ménages français ont fait appel à un professionnel du déménagement**. Les personnes âgées (61%* des 65 ans et plus) sont les plus nombreuses puisqu'elles représentent 30%* des clients. Un déménagement nécessitant une implication physique importante souvent contraignante pour des personnes âgées, il est logique que cette catégorie sollicite le plus les sociétés de déménagement.

A noter que 8 clients du réseau Les déménageurs bretons sur 10*** ont déjà fait appel à un professionnel lors de leurs précédents déménagements, un chiffre significatif de la satisfaction trouvée auprès de professionnels.

Parmi ceux qui ont l'intention de déménager en 2014, 24%* envisagent de faire appel à des déménageurs professionnels.

Des prévisions qui nous amènent à penser que l'activité en 2014 ne devrait pas être trop impactée par le contexte économique difficile. Ainsi notre réseau d'agences Les déménageurs bretons prévoit de maintenir le nombre de déménagement que nous pouvions effectuer les années passées, c'est-à-dire, plus de 50 000 déménagements.

Méthodologie

Ce baromètre s'appuie sur l'analyse de plusieurs sources :

* Une enquête IFOP réalisée en décembre 2013 et janvier 2014 auprès de 2030 individus âgés de 18 ans et plus

** Données relatives à l'activité du réseau Les déménageurs bretons en 2013

*** Une enquête réalisée au premier et au second semestre 2013 auprès de 3070 clients du réseau Les déménageurs bretons

Le réseau les déménageurs bretons est présent sur toute la France et regroupe une équipe de 1 200 techniciens et 400 collaborateurs administratifs

Pour plus d'information : www.demenageurs-bretons.fr

Conformément à la loi informatique et liberté du 06/01/1978 (art.27), vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant. Si vous souhaitez modifier vos coordonnées ou si vous ne désirez plus recevoir de messages électroniques de notre part, merci de nous renvoyer le message STOP.